

COMUNE DI BARADILI

Provincia di Oristano

**Parere dell'Organo di revisione sulla proposta di  
BILANCIO DI PREVISIONE 2023 – 2025  
e documenti allegati**

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Cecilia Serra

# L'ORGANO DI REVISIONE

Verbale n. 19 del 27 dicembre 2022

## PARERE SULLA PROPOSTA DI BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025

Premesso che l'Organo di revisione ha:

- esaminato la proposta di bilancio di previsione 2023-2025, unitamente agli allegati di legge;
- visto il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali» (TUEL);
- visto il Decreto legislativo del 23 giugno 2011 n.118 e la versione aggiornata dei principi contabili generali ed applicati pubblicati sul sito ARCONET- Armonizzazione contabile enti territoriali;

**presenta**

l'allegata relazione quale parere sulla proposta di bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025, del Comune di Baradili che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

lì 27/12/2022

IL REVISORE UNICO

Dott.ssa Cecilia Serra

**SOMMARIO**

PREMESSA .....	4
NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE .....	4
EQUILIBRI FINANZIARI NEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025 .....	5
BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025.....	6
VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI .....	9
VERIFICA ATTENDIBILITÀ E CONGRUITÀ DELLE PREVISIONI ANNO 2023-2025.....	10
SPESE IN CONTO CAPITALE.....	13
FONDI E ACCANTONAMENTI.....	13
INDEBITAMENTO .....	15
PNRR.....	15
OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI .....	17
CONCLUSIONI .....	18

## PREMESSA

La sottoscritta Serra Cecilia, **Revisore dei Conti** del Comune di Baradili

### *Premesso*

- che l'Ente deve redigere il bilancio di previsione rispettando il titolo II del D.lgs. 267/2000 (di seguito anche TUEL), i principi contabili generali e applicati alla contabilità finanziaria, lo schema di bilancio di cui all'allegato 9 al D.lgs. 118/2011.
- che è stato ricevuto lo schema del bilancio di previsione per gli esercizi 2023-2025, approvato dalla giunta comunale in data 29/11/2022 con delibera n. 80, completo degli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.
- viste le disposizioni di Legge che regolano la finanza locale, in particolare il TUEL;
- visto lo statuto dell'ente, con particolare riferimento alle funzioni attribuite al Revisore Unico;
- visto lo Statuto ed il regolamento di contabilità;
- visti i regolamenti relativi ai tributi comunali;

Il Revisore Unico ha effettuato le seguenti verifiche al fine di esprimere un motivato giudizio di coerenza, attendibilità e congruità contabile delle previsioni di bilancio e dei programmi e progetti, come richiesto dall'art. 239, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 267/2000.

## NOTIZIE GENERALI SULL'ENTE

Il Comune di Baradili registra una popolazione al 01.01.2022, di n. 76 abitanti.

L'Ente **non è** in disavanzo.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente entro il 30 novembre 2022 **ha** aggiornato gli stanziamenti del bilancio di previsione 2022-2024.

Il Revisore Unico ha verificato che al bilancio di previsione **sono stati allegati** i documenti di cui all'art. 11, co. 3, de D.lgs. n. 118/2011; al punto 9.3 del principio contabile applicato 4/1, lett. g) e lett. h); all'art. 172 TUEL.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione del bilancio di previsione 2023-2025.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **ha rispettato** i termini di legge per l'adozione degli strumenti di programmazione (previsti dall'allegato 4/1 del d.lgs. n. 118/2011).

L'Ente **non ha gestito** in esercizio provvisorio.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente, prima dell'approvazione in Consiglio Comunale, abbia effettuato il pre-caricamento sulla banca dati BDAP senza rilievi e/o errori bloccanti.

L'Ente **è** adempiente all'inserimento dei relativi dati e documenti in BDAP (Banca Dati delle Amministrazioni Pubbliche).

Il Revisore Unico **è iscritto** alla BDAP.

Il Revisore Unico ha verificato, sulla base degli appositi parametri, che l'Ente **non risulta** strutturalmente deficitario.

Il Revisore Unico ha verificato che nel bilancio di previsione 2023-2025 **non è stata prevista** l'applicazione di avanzo accantonato/vincolato presunto.

Il Revisore Unico ha verificato che l'ente **non ha applicato** al bilancio di previsione 2023-2025, esercizio 2023, l'avanzo presunto di amministrazione relativo alla quota del primo bimestre 2023 dei contratti di servizio continuativi sottoscritti nel 2022 che fanno riferimento a maggiori spese da inserire nella certificazione COVID-2019 per il 2022.

## EQUILIBRI FINANZIARI NEL BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025

### GESTIONE DELL'ESERCIZIO 2022

L'Organo Consiliare ha approvato con delibera n.14 del 10/05/2022 la proposta di rendiconto per l'esercizio 2021.

Il Revisore Unico ha formulato la propria relazione al rendiconto 2021 in data 09/05/2022 con verbale n.6.

La gestione dell'anno 2021 si è chiusa con un risultato di amministrazione al 31/12/2021 così distinto ai sensi dell'art.187 del TUEL:

	31/12/2021
Risultato di amministrazione (+/-)	€ 757.070,70
di cui:	
a) Fondi vincolati	€ 307.091,79
b) Fondi accantonati	€ 21.869,70
c) Fondi destinati ad investimento	€ 9.120,75
d) Fondi liberi	€ 418.988,46
<b>TOTALE RISULTATO AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 757.070,70</b>

5

di cui applicato all'esercizio 2022 sino alla data di approvazione dello schema di bilancio da parte della Giunta per un totale di euro 284.623,09 così dettagliato:

- Quote accantonate 4.990,45 €
- Quote vincolate 8.132,64 €
- Quote disponibili 271.500,00 €

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **non è intervenuto** per adeguare le risultanze del rendiconto agli esiti della Certificazione COVID 2022, riferita all'esercizio 2021.

La situazione di cassa dell'Ente al 31 dicembre degli ultimi tre esercizi presenta i seguenti risultati:

#### Situazione di cassa

	2020	2021	2022
Disponibilità:	€ 1.511.985,37	€ 1.168.402,47	€ 1.113.239,08
di cui cassa vincolata	€ 401.874,63	€ 401.874,63	€ 401.874,63
anticipazioni non estinte al 31/12	€ -	€ -	€ -

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **non si è** ancora dotato di scritture contabili atte a determinare in ogni momento l'entità della giacenza della cassa vincolata per rendere possibile la conciliazione con la cassa vincolata del tesoriere.

## BILANCIO DI PREVISIONE 2023-2025

Il Revisore Unico ha verificato che il bilancio di previsione proposto **rispetta** il pareggio finanziario complessivo di competenza e gli equilibri di parte corrente e in conto capitale, ai sensi dell'articolo 162 del Tuel.

Il Revisore Unico ha verificato che le previsioni di competenza **rispettano** il principio generale n.16 e i principi contabili e rappresentano le entrate e le spese che si prevede saranno esigibili in ciascuno degli esercizi considerati anche se l'obbligazione giuridica è sorta in esercizi precedenti.

Le previsioni di competenza per gli anni 2023, 2024 e 2025 confrontate con le previsioni definitive per l'anno 2022 sono così formulate:

ENTRATE	Assestato 2022	2023	2024	2025
Utilizzo avanzo presunto di amministrazione	€ 284.623,09	€ -		
Fondo pluriennale vincolato	€ 353.854,77	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa	€ 20.033,78	€ 18.991,78	€ 19.150,78	€ 19.312,78
Titolo 2 - Trasferimenti correnti	€ 833.837,96	€ 703.440,64	€ 674.202,24	€ 674.202,24
Titolo 3 - Entrate extratributarie	€ 56.377,31	€ 37.850,00	€ 37.850,00	€ 34.350,00
Titolo 4 - Entrate in conto capitale	€ 455.523,17	€ 243.136,34	€ 95.968,04	€ 9.000,00
Titolo 5 - Entrate da riduzione di attività finanziarie	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 6 - Accensione di prestiti	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Anticipazioni di istituto tesoriere / cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 9 - Entrate in conto di terzi a partite di giro	€ 190.765,00	€ 160.765,00	€ 160.765,00	€ 160.765,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO ENTRATE</b>	<b>€ 2.195.015,08</b>	<b>€ 1.164.183,76</b>	<b>€ 987.936,06</b>	<b>€ 897.630,02</b>

SPESE	Assestato 2022	2023	2024	2025
Disavanzo di amministrazione	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 1 - Spese correnti	€ 720.184,96	€ 548.680,11	€ 512.180,56	€ 508.403,75
Titolo 2 - Spese in conto capitale	€ 1.268.865,10	€ 439.136,34	€ 298.968,04	€ 212.000,00
Titolo 3 - Spese per incremento di attività finanziarie	€ 15.200,02	€ -	€ -	€ -
Titolo 4 - Rimborso di prestiti		€ 15.602,31	€ 16.022,46	€ 16.461,27
Titolo 5 - Chiusura Anticipazioni da istituto tesoriere/cassiere	€ -	€ -	€ -	€ -
Titolo 7 - Spese per conto terzi e partite di giro	€ 190.765,00	€ 160.765,00	€ 160.765,00	€ 160.765,00
<b>TOTALE COMPLESSIVO SPESE</b>	<b>€ 2.195.015,08</b>	<b>€ 1.164.183,76</b>	<b>€ 987.936,06</b>	<b>€ 897.630,02</b>

### Fondo pluriennale vincolato (FPV)

Non sono presenti stanziamenti nel Fondo Pluriennale vincolato. Si ricorda l'importanza della costituzione del FPV sin dal Bilancio di Previsione.

## Verifica degli equilibri anni 2023-2025

Il Revisore Unico ha verificato:

- che le previsioni di bilancio - in ossequio ai principi di veridicità ed attendibilità - sono suffragate da analisi e/o studi dei responsabili dei servizi competenti, nel rispetto dell'art. 162, co. 5, TUEL e del postulato n. 5 di cui all'allegato 1 del D.lgs. n. 118/2011;
- che l'impostazione del bilancio di previsione 2023-2025 è tale **da garantire** il rispetto del saldo di competenza d'esercizio non negativo ai sensi art. 1, comma 821, legge n. 145/2018 con riferimento ai prospetti degli equilibri modificati dal DM 1° agosto 2019.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha richiesto** anticipazioni di liquidità.

Gli equilibri richiesti dal comma 6 dell'art.162 del TUEL sono così assicurati:

EQUILIBRIO ECONOMICO-FINANZIARIO		2023 Previsioni di competenza	2024 Previsioni di competenza	2025 Previsioni di competenza
Fondo di cassa all'inizio dell'esercizio		1113239,08		
A) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese correnti	(+)	0,00	0,00	0,00
AA) Recupero disavanzo di amministrazione esercizio precedente	(-)	0,00	0,00	0,00
B) Entrate Titoli 1.00 - 2.00 - 3.00 <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	760282,42 <i>0,00</i>	731203,02 <i>0,00</i>	727865,02 <i>0,00</i>
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(+)	0,00	0,00	0,00
D) Spese Titolo 1.00 - Spese correnti <i>di cui:</i> - fondo pluriennale vincolato - fondo crediti di dubbia esigibilità	(-)	548680,11 <i>0,00</i> <i>5629,06</i>	512180,56 <i>0,00</i> <i>5641,03</i>	508403,75 <i>0,00</i> <i>5608,78</i>
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(-)	0,00	0,00	0,00
F) Spese Titolo 4.00 - Quote di capitale amm.to dei mutui e prestiti obbligazionari <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i> <i>di cui Fondo anticipazioni di liquidità</i>	(-)	15602,31 <i>0,00</i> <i>0,00</i>	16022,46 <i>0,00</i> <i>0,00</i>	16461,27 <i>0,00</i> <i>0,00</i>
<b>G) Somma finale (G=A-AA+B+C-D-E-F)</b>		<b>196000,00</b>	<b>203000,00</b>	<b>203000,00</b>
<b>ALTRI POSTI DIFFERENZIALI, PER ECCEZIONI PREVISTE DA NORME DI LEGGE E DA PRINCIPI CONTABILI CHE HANNO EFFETTO SULL'EQUILIBRIO, EX ARTICOLO</b>				
H) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese correnti e per rimborso dei prestiti(2) <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 <i>0,00</i>	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili <i>di cui per estinzione anticipata di prestiti</i>	(+)	0,00 <i>0,00</i>	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)	196000,00	203000,00	203000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(+)	0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CORRENTE (3)</b>				
<b>O=G+H+I-L+M</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

P) Utilizzo risultato di amministrazione presunto per spese di investimento (2)	(+)		0,00	-	-
Q) Fondo pluriennale vincolato di entrata per spese in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
			0,00		
R) Entrate Titoli 4.00-5.00-6.00	(+)		243136,34	95968,04	9000,00
C) Entrate Titolo 4.02.06 - Contributi agli investimenti direttamente destinati al rimborso dei prestiti da amministrazioni pubbliche	(-)		0,00	0,00	0,00
I) Entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(-)		0,00	0,00	0,00
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(-)		0,00	0,00	0,00
L) Entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili	(+)		196000,00	203000,00	203000,00
M) Entrate da accensione di prestiti destinate a estinzione anticipata dei prestiti	(-)		0,00	0,00	0,00
U) Spese Titolo 2.00 - Spese in conto capitale di cui fondo pluriennale vincolato di spesa	(-)		439136,34 0,00	298968,04 0,00	212000,00 0,00
V) Spese Titolo 3.01 per Acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
E) Spese Titolo 2.04 - Altri trasferimenti in conto capitale	(+)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO DI PARTE CAPITALE</b>					
			<b>Z = P+Q+R-C-I-S1-S2-T+L-M-U-V+E</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
S1) Entrate Titolo 5.02 per Riscossione crediti di breve termine	(+)		0,00	0,00	0,00
S2) Entrate Titolo 5.03 per Riscossione crediti di medio-lungo termine	(+)		0,00	0,00	0,00
T) Entrate Titolo 5.04 relative a Altre entrate per riduzioni di attività finanziaria	(+)		0,00	0,00	0,00
X1) Spese Titolo 3.02 per Concessione crediti di breve termine	(-)		0,00	0,00	0,00
X2) Spese Titolo 3.03 per Concessione crediti di medio-lungo termine	(-)		0,00	0,00	0,00
Y) Spese Titolo 3.04 per Altre spese per acquisizioni di attività finanziarie	(-)		0,00	0,00	0,00
<b>EQUILIBRIO FINALE</b>					
			<b>W = O+Z+S1+S2+T-X1-X2-Y</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Saldo corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali (4):</b>					
Equilibrio di parte corrente (O)				0,00	0,00
Utilizzo risultato di amministrazione presunto per il finanziamento di spese correnti e del rimborso prestiti (H) al netto del fondo anticipazione di liquidità	(-)				
<b>Equilibrio di parte corrente ai fini della copertura degli investimenti pluriennali.</b>				<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Non sono previste entrate di parte capitale destinate a spese correnti in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili.

Le entrate di parte corrente destinate a spese di investimento in base a specifiche disposizioni di legge o dei principi contabili si riferiscono a trasferimento da parte della RAS del Fondo Unico.

Anno 2023: euro 196.000;

Anno 2024: euro 203.000;

Anno 2025: euro 203.000.

L'equilibrio finale è pari a zero.

Il Revisore Unico ha verificato che il saldo di cassa non negativo **garantisce** il rispetto del comma 6 dell'art.162 del TUEL.

Il Revisore Unico ha verificato che:

- la previsione di cassa relativa all'entrata **sia stata calcolata** tenendo conto del *trend* della riscossione nonché di quanto accantonato al Fondo Crediti dubbia esigibilità di competenza e in sede di rendiconto per le relative entrate;
- gli stanziamenti di cassa **non comprendono** le previsioni di riscossioni e pagamenti in conto competenza e in conto residui e sono elaborate in considerazione dei presumibili ritardi nella riscossione e nei pagamenti delle obbligazioni già esigibili.

L'Organo di Revisione ha verificato che le previsioni di cassa per le entrate da contributi in conto capitale e da ricorso all'indebitamento **sono coerenti** con le previsioni delle correlate spese del titolo II finanziate dalle medesime entrate senza generare fittizio surplus di entrata vincolata con il conseguente incremento delle previsioni di cassa della spesa corrente.

Il Revisore Unico ritiene che:

- le previsioni di cassa **rispecchino** gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese;
- non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

Il fondo iniziale di cassa al 01.01.2023 è pari ad euro 1.113239,08.

#### La nota integrativa

L'Organo di revisione ha verificato che la nota integrativa allegata al bilancio di previsione **riporta** le informazioni previste dal comma 5 dell'art.11 del D.lgs. 23/6/2011 n.118 e dal punto 9.11.1 del principio 4/1.

## VERIFICA COERENZA DELLE PREVISIONI

### Verifica contenuto informativo ed illustrativo del documento unico di programmazione DUP

L'Organo di revisione sul Documento Unico di programmazione ha espresso parere con verbale n.18 del 26.12.2022 attestando la sua coerenza, attendibilità e congruità.

### Strumenti obbligatori di programmazione di settore

Il DUP contiene i seguenti strumenti obbligatori di programmazione di settore che sono coerenti con le previsioni di bilancio:

#### Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici di cui all'art. 21 del D.lgs. 50/2016 è stato redatto conformemente alle modalità e agli schemi approvati con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018 e sarà presentato al Consiglio per l'approvazione unitamente al bilancio preventivo.

Il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici e relativi adeguamenti sono pubblicati ai sensi del D.M. n. 14 del 16 gennaio 2018.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2023-2025.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

### **Programmazione biennale di acquisti di beni e servizi**

Il programma biennale di forniture e servizi di importo unitario stimato pari o superiore a Euro 40.000,00 e relativo aggiornamento è stato redatto conformemente a quanto disposto dai commi 6 e 7 di cui all'art. 21 del D.lgs. 50/2016 secondo lo schema approvato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16 gennaio 2018. E' stato approvato con atto della GC n. 77 del 29.11.2022, si intende recepito nel D.U.P.S e verrà approvato con separato atto dal Consiglio Comunale.

### **Programmazione triennale fabbisogni del personale**

La programmazione del fabbisogno di personale confluirà nel P.I.A.O. 2023-2025; nel D.U.P.S. è stata evidenziata la dotazione organica e il livello massimo di spesa sostenibile nel 2023-2025.

### **Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari**

(art. 58, comma 1 L. n. 112/2008)

In merito alla gestione del patrimonio ed alla programmazione urbanistica e del territorio l'Ente ha approvato con atto C.C 47 del 29.11.2022 ad oggetto " Approvazione piano alienazioni e valorizzazioni immobiliari 2023/2025. Il piano è stato poi inserito anche nel D.U.P.S..

### **PNRR**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha dedicato** una sezione del DUP al PNRR.

## **VERIFICA ATTENDIBILITÀ E CONGRUITÀ DELLE PREVISIONI ANNO 2023-2025**

### **A) ENTRATE**

Ai fini della verifica dell'attendibilità delle entrate e congruità delle spese previste per gli esercizi 2023-2025, alla luce della manovra disposta dall'ente, il Revisore Unico ha analizzato in particolare le voci di bilancio di seguito riportate.

Entrate da fiscalità locale

#### **Addizionale Comunale all'Irpef**

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente non ha applicato l'addizionale all'IRPEF.

**IMU**

Il gettito stimato per l'Imposta Municipale Propria è il seguente e tiene conto dell'integrale esenzione dei beni-merce ai sensi del comma 751:

<b>IMU</b>	<b>Esercizio 2022 (assestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>	<b>Previsione 2025</b>
IMU	€ 1.500,00	€ 300,00	€ 300,00	€ 300,00

**TARI**

Il gettito stimato per la TARI è il seguente:

	<b>Esercizio 2022 (assestato o rendiconto)</b>	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>	<b>Previsione 2025</b>
<b>TARI</b>	€ 11.246,00	€ 11.404,00	€ 11.563,00	€ 11.725,00
<i>FCDE competenza</i>	€ 858,72	€ 870,69	€ 882,89	
<i>FCDE PEF TARI</i>				

**Proventi dei beni dell'ente**

I proventi dei beni dell'ente per locazioni, fitti attivi e canoni patrimoniali sono così previsti:

	<b>Previsione 2023</b>	<b>Previsione 2024</b>	<b>Previsione 2025</b>
Canoni di locazione alloggi PEEP	2.400,00	2.400,00	2.400,00
Fitti reali di fabbricati	18.000,00	18.000,00	18.000,00
Fitti reali di fondi rustici	550,00	550,00	550,00
<b>TOTALE PROVENTI DEI BENI</b>	<b>20.950,00</b>	<b>20.950,00</b>	<b>20.950,00</b>
Fondo Crediti Dubbia Esigibilità	0,00	0,00	0,00
<b>Percentuale fondo (%)</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>	<b>0,00%</b>

L'Organo di revisione **ritiene** la quantificazione del FCDE congrua in relazione all'andamento storico delle riscossioni rispetto agli accertamenti.

**Canone unico patrimoniale**

Il dettaglio delle previsioni dei proventi derivanti dal Canone Unico Patrimoniale è il seguente:

<b>Titolo 3</b>	<b>Accertato 2021</b>	<b>2022</b>	<b>Previsione 2023</b>		<b>Previsione 2024</b>		<b>Previsione 2025</b>	
			<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>	<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>	<b>Prev.</b>	<b>Acc.to FCDE</b>
Canone Unico Patrimoniale		€ 3.600,00	€ 3.500,00		€ 3.500,00		€ 3.500,00	

## B) SPESE PER TITOLI E MACROAGGREGATI

Le previsioni degli esercizi 2023-2025 per macro-aggregati di spesa corrente è la seguente:

Sviluppo previsione per aggregati di spesa:

TITOLI E MACROAGGREGATI DI SPESA		Previsioni 2023	Previsioni 2024	Previsioni 2025
101	Redditi da lavoro dipendente	€ 157.122,00	€ 157.122,00	€ 157.122,00
102	Imposte e tasse a carico dell'ente	€ 17.900,00	€ 17.900,00	€ 17.900,00
103	Acquisto di beni e servizi	€ 264.570,26	€ 242.718,50	€ 239.218,50
104	Trasferimenti correnti	€ 80.073,69	€ 67.030,09	€ 67.192,09
105	Trasferimenti di tributi	€ -	€ -	€ -
106	Fondi perequativi	€ -	€ -	€ -
107	Interessi passivi	€ 2.400,25	€ 1.980,10	€ 1.541,29
108	Altre spese per redditi da capitale	€ -	€ -	€ -
109	Rimborsi e poste correttive delle entrate	€ -	€ -	€ -
110	Altre spese correnti	€ 26.613,91	€ 25.429,87	€ 25.429,87
<b>Totale</b>		<b>548.680,11</b>	<b>512.180,56</b>	<b>508.403,75</b>

### Acquisto beni e servizi

In relazione alle spese per consumi energetici, il Revisore Unico prende atto del seguente andamento:

	Previsione 2023	Previsione 2024	Previsione 2025
Energia elettrica (PDC U.1.03.02.05.004)	€ 25.000,00	€ 25.000,00	€ 25.000,00
Gas (PDC U.1.03.02.05.006)			
Contratti di servizio per l'illuminazione pubblica (PDC U.1.03.02.15.015)			
Utenze e canoni per altri servizi n.a.c. (PDC U.1.03.02.05.9999)	€ 500,00	€ 500,00	€ 500,00
<b>Totale</b>	<b>€ 25.500,00</b>	<b>€ 25.500,00</b>	<b>€ 25.500,00</b>

### Spese di personale

L'Organo di revisione ha verificato che lo stanziamento pluriennale del bilancio di previsione per spese di personale è **contenuto** entro i limiti del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2 del d.l. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

## SPESE IN CONTO CAPITALE

Le spese in conto capitale previste sono pari:

- per il 2023 ad euro 439.136,34;
- per il 2024 ad euro 298.968,04;
- per il 2025 ad euro 212.000,00;

Il Piano Triennale delle opere pubbliche di cui all'art. 21 del decreto Lgs n. 50 del 18/04/2016 non prevede per il triennio 2023/2025 programmazione di opere di importo superiore ai 100.000,00 euro.

Il Piano Triennale delle Opere Pubbliche per il triennio 2023/2025 e l'elenco annuale dei lavori pubblici per il 2022 è stato deliberato con atto G.C. n 78 del 29.11.2022 ed è inserito nel D.U.P.S..

## FONDI E ACCANTONAMENTI

### Fondo di riserva di competenza

Il Revisore Unico ha verificato che la previsione del fondo di riserva ordinario, iscritto nella missione 20, programma 1, titolo 1, macroaggregato 10 del bilancio, ammonta a:

anno 2023 - euro 5.228,88 pari allo 0.95% delle spese correnti;

anno 2024 - euro 4.032,87 pari allo 0.79% delle spese correnti;

anno 2025 - euro 4.065,12 pari allo 0.80% delle spese correnti;

e rientra nei limiti previsti dall'articolo 166 del **TUEL** ed in quelli previsti dal regolamento di contabilità.

### Fondo di riserva di cassa

Il Revisore Unico ha verificato che:

- la consistenza del fondo di riserva di cassa **rientra** nei limiti di cui all'art. 166, comma 2 quater del TUEL.

### Fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE)

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nella missione 20, programma 2 è presente un accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità (FCDE) di:

- euro 5.629,06 per l'anno 2023;
- euro 5.641,03 per l'anno 2024;
- euro 5.608,78 per l'anno 2025;

- gli importi accantonati nella missione 20, programma 2, **corrispondono** con quanto riportano nell'allegato c), colonna c).

Il Revisore Unico ha verificato la regolarità del calcolo del fondo crediti dubbia esigibilità ed il rispetto dell'accantonamento per l'intero importo.

L'Ente ai fini del calcolo della media **non si è avvalso** nel bilancio di previsione, della facoltà (art. 107 bis DL 18/2020 modificato dall'art. 30-bis DL 41/21) di effettuare il calcolo dell'ultimo quinquennio per le entrate del titolo 1 e 3 con i dati del 2019 in luogo di quelli del 2020 e del 2021.

**Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025**

Il fondo crediti di dubbia esigibilità per gli anni 2023-2025 risulta come dai seguenti prospetti:

Missione 20, Programma 2	2023	2024	2025
Fondo crediti dubbia esigibilità accantonato in conto competenza	€ 5.629,06	€ 5.641,03	€ 5.608,78

## Fondi per spese potenziali

Il Revisore Unico ha verificato che lo stanziamento alla missione 20 programma 3 del fondo rischi contenzioso è congruo.

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **ha provveduto** a stanziare nel bilancio 2023-2025 accantonamenti in conto competenza per le spese potenziali. Sono previsti accantonamenti per le seguenti passività potenziali:

Missione 20, programma 3	Previsione 2023		Previsione 2024		Previsione 2025	
	Importo	Note	Importo	Note	Importo	Note
Fondo rischi contenzioso						
Fondo oneri futuri						
Fondo perdite società partecipate						
Fondo passività potenziali						
Accantonamenti per indennità fine mandato	€ 2.898,00		€ 2.898,00		€ 2.898,00	
Accantonamenti a copertura di perdite organismi partecipati						
Fondo di garanzia dei debiti commerciali						
Fondo aumenti contrattuali personale dipendente	€ 957,97		€ 957,97		€ 957,97	
Altri.....						

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **ha accantonato** risorse per gli aumenti contrattuali del personale dipendente CCNL 2022-2024.

## Fondo di garanzia dei debiti commerciali

L'Ente al 31.12.2022 **rispetterà** i criteri previsti dalla norma, e pertanto **non è soggetto** ad effettuare l'accantonamento al fondo garanzia debiti commerciali.

## INDEBITAMENTO

Nel corso del triennio 2023/2025 l'Ente non prevede di accendere nuovi mutui.

### L'indebitamento dell'ente subisce la seguente evoluzione:

Anno	2021	2022	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	157.258,57	126.048,90	110.848,88	95.246,57	79.224,11
Nuovi prestiti (+)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prestiti rimborsati (-)	31.209,67	15.200,02	15.602,31	16.022,46	16.461,27
Estinzioni anticipate (-)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Altre variazioni +/- (da specificare)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale fine anno</b>	<b>126.048,90</b>	<b>110.848,88</b>	<b>95.246,57</b>	<b>79.224,11</b>	<b>62.762,84</b>
Sospensione mutui da normativa emergenziale *	0	0	0	0	0

\* indicare la quota rinviata

L'ammontare dei prestiti previsti per il finanziamento di spese in conto capitale **risulta** compatibile per gli anni 2023, 2024 e 2025 con il limite della capacità di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL e nel rispetto dell'art.203 del TUEL.

### Interessi passivi e oneri finanziari diversi

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2021	2022	2023	2024	2025
Oneri finanziari	3.716,73	2.802,54	2.400,25	1.980,10	1.541,29
Quota capitale	31.209,67	15.200,02	15.602,31	16.022,46	16.461,27
<b>Totale fine anno</b>	<b>34.926,40</b>	<b>18.002,56</b>	<b>18.002,56</b>	<b>18.002,56</b>	<b>18.002,56</b>

La previsione di spesa per gli anni 2023, 2024 e 2025 per interessi passivi e oneri finanziari diversi è congrua sulla base del riepilogo predisposto dal responsabile del servizio finanziario degli altri prestiti contratti a tutt'oggi e rientra nel limite di indebitamento previsto dall'articolo 204 del TUEL.

L'ente **non prevede** di effettuare operazioni qualificate come indebitamento ai sensi dell'art.3 c° 17 legge 350/2003, diverse da mutui ed obbligazioni

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **non prevede** l'estinzione anticipata di prestiti.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** prestato garanzie principali e sussidiarie per le quali è stato costituito regolare accantonamento.

## PNRR

Il Revisore Unico ha verificato che l'Ente **si è dotato** di soluzioni organizzative idonee per la gestione, il monitoraggio e la rendicontazione dei fondi PNRR, anche mediante modifiche ai regolamenti interni.

Il Revisore Unico prende atto dei progetti finanziati dal PNRR in corso alla data di redazione del presente parere come di seguito riepilogati:

**Parere dell'Organo di Revisione sul bilancio di previsione 2023-2025**

Il Comune di Baradili è risultato ammesso ai seguenti bandi: Missione 1 Componente 1 - Dipartimento per la trasformazione digitale – PNR, come di seguito specificati:

- Avviso Misura 1.4.4 “Estensione dell’utilizzo delle piattaforme nazionali di identità digitale – SPID CIE” per l’importo di complessive €14.000,00;
- Avviso Misura 1.4.3 “Adozione app IO” ” per l’importo di complessive €2430,00
- Avviso Misura 1.4.3 “Adozione Piattaforma PagoPa” ” per l’importo di complessive €12.140,00
- Avviso Investimento 1.2 “Abilitazione al cloud per le P.A. locali” ” per l’importo di complessive € 79.922,00
- Avviso Misura 1.4.1 “Esperienza del Cittadino nei servizi pubblici” ” per l’importo di complessive €47.427,00

Intervento	Missione	Termine previsto	Importo
Investimento del valore di 1 miliardo per l'accompagnamento alla migrazione su cloud.	M1 – C1 – Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA Investimento 1.2 Supporto alla trasformazione della PA locale	31-dic-23	€ 79.922,00
Cinque iniziative sinergiche sullo sviluppo di servizi digitali prevalentemente a livello centrale (es. SPID, CIE),	M1 – C1 – Digitalizzazione, Innovazione e sicurezza nella PA Investimento 1.4 Servizi digitali e cittadinanza digitale	31-dic-23	-Misura 1.4.4 "Estensione dell'utilizzo delle piattaforme nazionali di identità digitale – SPID CIE" per l'importo di complessive € 14.000,00 - Misura 1.4.3 "Adozione app IO" ” per l'importo di complessive €2430,00 Misura 1.4.3 "Adozione Piattaforma PagoPa" ” per l'importo di complessive € 12.140,00 Misura 1.4.1 "Esperienza del Cittadino nei servizi pubblici" ” per l'importo di complessive € 47.427,00
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO LOCALI COMUNALI SITI IN VIA SANTA MARGHERITA DA DESTINARE A SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ - ANNUALITA' 2021	M2C4- INVESTIMENTO 2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO LOCALI COMUNALI SITI IN VIA SANTA MARGHERITA DA DESTINARE A SERVIZI DI PUBBLICA UTILITÀ - ANNUALITA' 2021		€ 100.000,00
LAVORI DI REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITUATO IN VIA SANTA MARGHERITA EX AREA USAI - ANNO 2022	M2 C4 -2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - REALIZZAZIONE IMPIANTO FOTOVOLTAICO SULLA COPERTURA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITUATO IN VIA SANTA MARGHERITA EX AREA USAI		€ 50.000,00
MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UNA PORZIONE DI COPERTURA DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE - FINANZIAMENTO DECRETO MINISTERO DELL'INTERNO DEL 29/01/2021 - ART. 30, COMMA 14-BIS, DEL DECRETO-LEGGE 30 APRILE 2019, N. 34. - ANNUALITA' 2021	M2 C4 -2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI UNA PORZIONE DI COPERTURA DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE – ANNUALITA' 2021		€ 81.300,81
LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MARCIAPIEDI VIA BARESSA E MESSA IN SICUREZZA CON REALIZZAZIONE CUNETTA IN CLS VIA DEL PARCO FONDI DECRETO DEL MINISTERO DELL'INTERNO DEL 18.01.2022. ART. 30, COMMA 14-BIS, DEL DECRETO-LEGGE 30 APRILE 2019, N. 34 ANNUALITA' 2022	M2 C4 -2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA E LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI - LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE MARCIAPIEDI VIA BARESSA E MESSA IN SICUREZZA CON REALIZZAZIONE CUNETTA IN CLS VIA DEL PARCO ANNUALITA' 2022		€ 84.168,30

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha previsto** nel DUPS una sezione dedicata al PNRR e che tutti i documenti di programmazione **sono** coerenti con l'evoluzione dei progetti finanziati dal PNRR.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** predisposto appositi capitoli all'interno del PEG (ai sensi dell'art. 3, co. 3, DM 11 ottobre 2021) al fine di garantire l'individuazione delle entrate e delle uscite relative al finanziamento specifico, garantendo così il tracciamento dei vincoli di competenza e di cassa.

L'Organo di revisione ha verificato **il rispetto** delle regole contabili previste per i fondi del PNRR così come richiamate dalla [FAQ 48 di Arconet](#) anche con riferimento alle somme messe a disposizione dal Decreto Opere Indifferibili.

## OSSERVAZIONI E SUGGERIMENTI

Il Revisore Unico a conclusione delle verifiche esposte nei punti precedenti considera:

### a) Riguardo alle previsioni di parte corrente

- 1) Congrua le previsioni di spesa ed attendibili le entrate previste sulla base:
- delle previsioni definitive 2023-2025;
  - del bilancio delle aziende speciali, consorzi, istituzioni e società partecipate;
  - della valutazione del gettito effettivamente accertabile per i diversi cespiti d'entrata;
  - dei riflessi delle decisioni già prese e di quelle da effettuare descritte nel DUPS;
  - degli oneri indotti dalle spese in conto capitale;
  - degli oneri derivanti dalle assunzioni di prestiti;
  - degli effetti derivanti da spese disposte da leggi, contratti ed atti che obbligano giuridicamente l'ente;
  - degli effetti derivanti dalla manovra finanziaria che l'ente ha attuato sulle entrate e sulle spese;
  - dei vincoli sulle spese e riduzioni dei trasferimenti erariali;
  - della quantificazione del fondo crediti di dubbia esigibilità;
  - della quantificazione degli accantonamenti per passività potenziali;
  -

### b) Riguardo alle previsioni per investimenti

Conforme la previsione dei mezzi di copertura finanziaria e delle spese per investimenti, all'elenco annuale degli interventi ed al programma triennale dei lavori pubblici, allegati al bilancio. Coerente la previsione di spesa per investimenti con il programma amministrativo, il DUPS, il piano triennale dei lavori pubblici e il crono programma dei SAL e degli obiettivi del PNRR.

### c) Riguardo alle previsioni di cassa

Le previsioni di cassa sono attendibili in relazione all'esigibilità dei residui attivi e delle entrate di competenza, tenuto conto della media degli incassi degli ultimi 5 anni, e congrue in relazione al rispetto dei termini di pagamento con riferimento ai cronoprogrammi e alle scadenze di legge e agli accantonamenti al FCDE.

**d) Riguardo agli accantonamenti**

Congrui gli stanziamenti della missione 20 come evidenziata nell'apposita sezione.

**e) Invio dati alla banca dati delle amministrazioni pubbliche**

Il Revisore Unico richiede il rispetto dei termini per l'invio dei dati relativi al bilancio di previsione entro trenta giorni dal termine ultimo per l'approvazione alla banca dati delle amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 13 della Legge 31 dicembre 2009, n. 196, compresi i dati aggregati per voce del piano dei conti integrato, avvertendo che nel caso di mancato rispetto di tale termine, come disposto dal comma 1-*quinquies* dell'art. 9 del D.L. n. 113/2016, non sarà possibile procedere ad assunzioni di personale a qualsiasi titolo, con qualsivoglia tipologia contrattuale, ivi compresi i rapporti di collaborazione coordinata e continuativa e di somministrazione, anche con riferimento ai processi di stabilizzazione in atto, fino a quando non si provvederà all'adempimento. E' fatto altresì divieto di stipulare contratti di servizio con soggetti privati che si configurino come elusivi della disposizione del precedente periodo.

## CONCLUSIONI

In relazione alle motivazioni specificate nel presente parere, richiamato l'articolo 239 del TUEL e tenuto conto:

- del parere espresso sul DUPS;
- del parere espresso dal responsabile del servizio finanziario;
- delle variazioni rispetto all'anno precedente;
- della verifica effettuata sugli equilibri di competenza e di cassa.

Il Revisore Unico:

- ha verificato che il bilancio è stato redatto nell'osservanza delle norme di Legge, dello statuto dell'Ente, del regolamento di contabilità, dei principi previsti dall'articolo 162 del TUEL e dalle norme del D.lgs. n.118/2011 e dai principi contabili applicati n.4/1 e n. 4/2 allegati al predetto decreto legislativo;
- ha rilevato la coerenza interna, la congruità e l'attendibilità contabile delle previsioni di bilancio;

ed esprime, pertanto, parere favorevole sulla proposta di bilancio di previsione 2023-2025 e sui documenti allegati.

**IL REVISORE UNICO**

Dott.ssa Cecilia Serra